

Директор ООО "Территория-Атом"

Зонов Е.С.

Финансовый план

**Расчет размера платы по управлению, техническому обслуживанию и содержанию общего
в многоквартирном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Академика Вонсовского, 19**

Действует с _____ года

		Площадь 28 130,80	Помещения 484,00
№ п/п	Услуга*	Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес
1	2	3	4
1	Услуги по управлению	16,39	461 063,81
	Управление недвижимым имуществом	12,89	362 606,01
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение	2,10	59 074,68
	Юридическое сопровождение	1,10	30 943,88
	Регистрация граждан (паспортный стол)	0,30	8 439,24
2	Услуги по содержанию и ремонту	22,01	619 158,91
	Техническая эксплуатация	4,90	137 840,92
	Плановый ремонт	1,50	42 196,20
	Заявочный ремонт	1,80	50 635,44
	Аварийное обслуживание	0,50	14 065,40
	Диспетчерское обслуживание	0,60	16 878,48
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	1,00	28 130,80
	Обслуживание УКУТ	0,60	16 878,48
	Обслуживание системы вентиляции	0,50	14 065,40
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	2,46	69 201,77
	Техническое освидетельствование лифтов	0,11	3 094,39
	Страхование лифтов	0,01	281,31
	Содержание и уборка МОП	4,00	112 523,20
	Содержание и уборка придомовой территории	3,10	87 205,48
	Сбор ртутьсодержащих отходов, утилизация шин	0,01	281,31
	Дератизация и дезинсекция	0,20	5 626,16
	Лабораторные исследования воды	0,02	562,62
	Содержание контейнерной площадки	0,20	5 626,16
	Благоустройство придомовой территории	0,50	14 065,40
	Итого услуги по управлению и содержанию общего имущества*	38,40	1 080 222,72
	* Иная деятельность (дополнительные услуги по повышению уровня комфорта и безопасности проживания), направленная на достижение целей управления многоквартирным домом не входит в расчёт размера платы за содержание помещения		